

# DTV-Sterne-Klassifizierung

- Ferienwohnungen / Ferienhäuser / Privatzimmer -



## WAS IST DIE DTV-STERNE-KLASSIFIZIERUNG?

Neben der Hotel-Klassifizierung vom Deutschen Hotel- und Gaststättenverband, existiert für alle Anbieter von Ferienhäusern, Ferienwohnungen und Ferienparks, sowie Anbieter von Privatzimmern mit bis zu neun Betten, die sogenannte DTV- Sterne Klassifizierung vom Deutschen Tourismusverband e.V. (DTV). Aufgrund der Änderungen der DTV-Klassifizierung können ab 2022 auch besondere Objektarten, wie z.B. Tiny Houses klassifiziert werden. Je nach Ausstattung und Service kann die Unterkunft mit **1 - 5 Sternen** ausgezeichnet werden - von einfach bis erstklassig! Die Teilnahme ist freiwillig und für insgesamt 3 Jahre gültig. Nach Ablauf der Zeit besteht jederzeit die Möglichkeit einer Re-Klassifizierung!



## WARUM SOLLTE ICH MICH ALS GASTGEBER KLASSIFIZIEREN LASSEN?

- kostenloser Unterkunftseintrag auf dem DTV-Infoportal [sterneferien.de](http://sterneferien.de)
- Objektiv hochwertige Präsentation der **Qualität** ihres **Angebot!**
- **Wettbewerbsvorteil** gegenüber anderen Anbietern!
- wirksames **Werbeagentur**, nachdem Gäste bei Ihrer Unterkunftsauswahl suchen!
- Werben Sie **mit den Sternen** direkt auf Ihrer Website, in Printmedien und den verschiedenen online-Buchungsportalen
- Bestellung diverser „**Sterne-Produkte**“ im DTV-Shop
- Monatlicher DTV-Newsletter: u.a. rechtliche Informationen zur Vermietung, Tipps, neueste Trends
- Informationen zum Umgang mit Gästebeschwerden etc.
- **Netzwerk** aus **22.000 Gastgebern** mit attraktiven Sonderleistungen



## DIE DTV-STERNE KLASSIFIZIERUNG 2.0 (neues System ab 2022)

Lizenzvertrag	Rechte und Pflichten Lizenznehmer und Gastgeber, Geringer Verwaltungsaufwand durch einfachere Vertragsgestaltung (AGB)
Gebühren	<b>Erst-Klassifizierung: 180,00€ zzgl. MwSt. für das 1. Objekt</b> (DTV- Prüfungsgebühr 120€ + DTV-Lizenzgebühr 60€) <b>Folge-Klassifizierung: 160,00€ zzgl. MwSt. für das 1. Objekt</b> (DTV- Prüfungsgebühr 120€ + DTV-Lizenzgebühr 40€)
GastgeberClub	kostenlose, interaktive Plattform für klassifizierte Gastgeber (ein echter Mehrwert!)
Kriterien	Klassifizierung besonderer Objektarten möglich (z.B. Tiny Houses), ca. 100 Qualitätskriterien





## Leitfaden/Checkliste zum Ablauf

Für Ferienwohnungen/Ferienhäuser und Privatzimmer

Ich bin Anbieter von Ferienhäusern, Ferienwohnungen und/oder Privatzimmer.

Ich interessiere mich für die DTV - Klassifizierung von Ferienhäusern, Ferienwohnungen und Privatzimmer, welche u.a. ein Qualitäts-Versprechen für den Gast darstellt!

Ich habe das oben stehende Informationsblatt gelesen und weiß nun mehr über das Thema: DTV- Sterne Klassifizierung! Weitere Infos finden Sie jederzeit auch gerne [HIER](#).

Ich habe Kontakt mit der Tourismus GmbH Nördlicher Schwarzwald – Ansprechpartnerin: Frau Jennifer Neubauer (Tel.: 07052 8169-773; Mail: [jennifer.neubauer@mein-schwarzwald.de](mailto:jennifer.neubauer@mein-schwarzwald.de)) aufgenommen und mich ausführlich beraten - und die Anforderungen erläutern lassen. Alle Fragen meinerseits konnten im Gespräch geklärt werden!

Die Tourismus GmbH hat mir folgende Unterlagen zukommen lassen:

- Vereinbarung zwischen Lizenznehmer (TNS) und Vermieter
- Kriterienkatalog zur DTV-Klassifizierung
- Anleitung: Registrierung als NEU-DTV-Gastgeber (Erst-Klassifizierung) im DTV-Portal

Ich habe mir jeweils die entsprechenden Mindestkriterien für Ferienwohnungen/Ferienhäuser bzw. Privatzimmer in Bezug auf die DTV-Klassifizierung genau angeschaut und erfülle diese!  
Wichtig: Sofern die Mindestkriterien nicht erfüllt sein sollten, kann keine DTV-Sterne Klassifizierung stattfinden.

Ich habe den entsprechenden, bundesweit einheitlichen, Kriterienkatalog für die Klassifizierung durchgelesen und weiß, worauf Wert in Bezug auf die Klassifizierung gelegt wird.  
Hinweis: Anhand des Kataloges führt der Prüfer vor Ort die Klassifizierung durch.

Ich habe mich als Gastgeber erfolgreich im DTV-Portal registriert und kann zwischen folgende Optionen wählen :

- Sterneklassifizierung beantragen
- Eigene Unterkunft anlegen
- Beitritt zum GastgeberClub

Ich habe in Absprache mit Frau Neubauer einen passenden Termin zur DTV-Klassifizierung ausgemacht, an dem ein DTV-Prüfer die Klassifizierung vor Ort durchführt.

Erfolgreich bestanden?! Nach erfolgreicher Prüfung erhalten Sie Ihre DTV- Urkunde mit dem Klassifizierungsergebnis, die aktuelle DTV-Gültigkeitsplakette und das Informationsblatt "Kommunikationspflicht"!

Nun DÜRFEN Sie 3 Jahre lang stolz mit Ihren achtzackigen Sternen werben -  
**HERZLICHEN GLÜCKWUNSCH!**

# Kostenübersicht

(Stand: 01.2022)

	Erst-Klassifizierung	Folge-Klassifizierung
DTV-Lizenzgebühr (für das 1. Objekt):	<b>60€</b> zzgl. MwSt.	<b>60€</b> zzgl. MwSt.
DTV-Prüfungsgebühr (für das 1. Objekt):	<b>120€</b> zzgl. MwSt.	<b>100€</b> zzgl. MwSt.
	<b>180€</b> zzgl. MwSt.	<b>160€</b> zzgl. MwSt.
<b>Klassifizierungskosten gesamt (2. Objekt)</b>	+ . <b>145€</b> zzgl. MwSt.	<b>125€</b> zzgl. MwSt.
<b>Klassifizierungskosten gesamt (3. Objekt)</b>	+ . <b>145€</b> zzgl. MwSt.	<b>125€</b> zzgl. MwSt.
<b>Klassifizierungskosten gesamt (4. Objekt)</b>	+ . <b>110€</b> zzgl. MwSt.	<b>90€</b> zzgl. MwSt.
<b>Klassifizierungskosten gesamt (5. Objekt)</b>	+ . <b>110€</b> zzgl. MwSt.	<b>90€</b> zzgl. MwSt.
<b>Klassifizierungskosten gesamt (ab 6. Objekt)</b>	+ . <b>70€</b> zzgl. MwSt.	<b>70€</b> zzgl. MwSt.

- Der Gastgebende bestellt seine Klassifizierung über den neuen Online-Shop des DTV (DTV-Portal) anschließender Bezahlprozess.
- Der Klassifizierungsauftrag wird vor der Besichtigung der Unterkunft vom Gastgeber bezahlt.
- Bei der Zahlung müssen die AGB bestätigt werden.  
Dadurch wird sicher gestellt, dass der Gastgebende die Mindestkriterien für eine Klassifizierung kennt und erfüllt.
- Im Falle einer nicht klassifizierbaren Wohnung vor Ort (Mindestkriterien werden nicht erfüllt!) sind die Kosten und der vorherige Aufwand trotzdem zu zahlen.

## Zusätzliche Beratungsleistungen durch die Tourismus GmbH Nördlicher Schwarzwald:

Zusätzliche Beratungsleistungen im Zusammenhang mit der Klassifizierung von Objekten

Preis auf Anfrage



### Interessante Fakten:

- Amortisierung der Klassifizierungsgebühr nach durchschnittlich einer Gästeübernachtung pro Jahr.
- Mieterhöhung um 5-10 % bei klassifizierten Objekte möglich (Quelle: bestfewo).
- 40 % mehr Auslastung bei klassifizierten Ferienunterkünften (Quelle: bestfewo).